

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: A1-12-4

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo: PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo: SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento: SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre: D^a. BÁRBARA LÓPEZ MARTÍN
(100% pleno dominio)
- Dirección: Rda. Sancti-Spíritus, 17
37.001 SALAMANCA
- Parcela aportada: 203

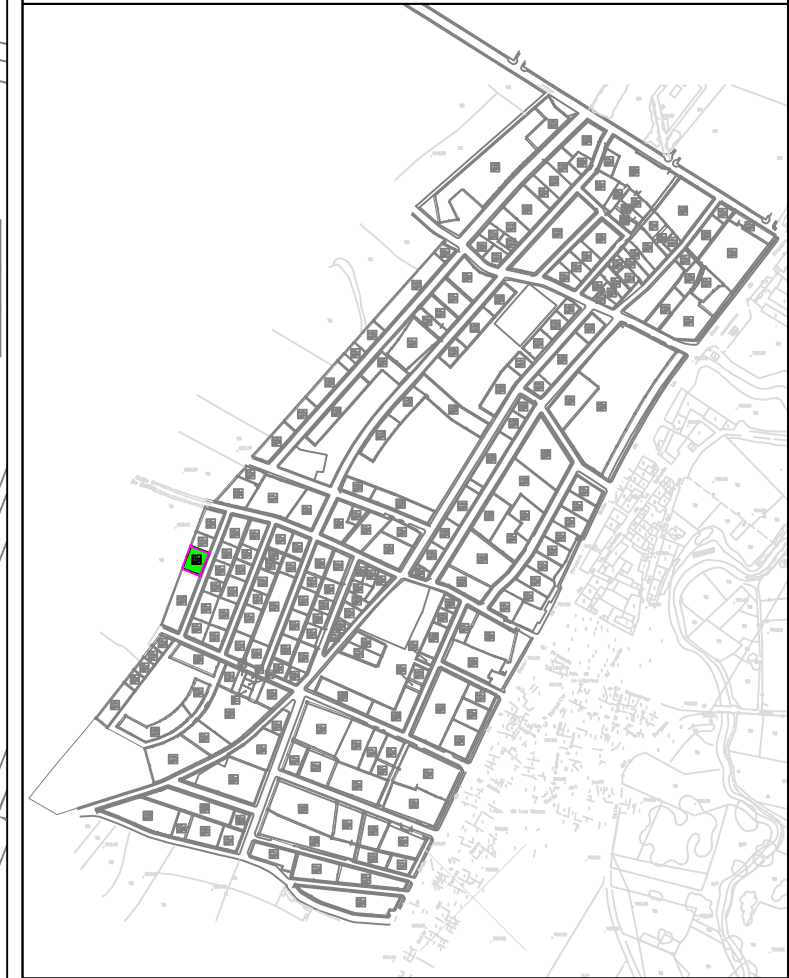
DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie: 503,6140 m²
- Edificabilidad asignada: 268,1605 m²
- Edificabilidad consumida: 203,5000 m²
- N^o viviendas: 1 ud
- Uso previsto: RESIDENCIAL
- Linderos: Norte: Parcela A1-12-5
Sur: Parcela A1-12-(1-3)
Este: Calle Horizontal V
Oeste: Suelo rústico
- Costes de urbanización: 9.345,84 €
- Participación: 0,184344%
- Edificación actual: Vivienda unifamiliar con dos cuerpos y dos plantas cada uno de ellos:
.- cuerpo n^o1: 7,5*4,50 m
.- cuerpo n^o2: 8,00*8,50 m
- Ordenanza: La correspondiente a la manzana tipo A1 del Plan Parcial
- Cargas: Hipoteca de la inscripción 4^a de fecha 30 de noviembre de 2004, practicada en virtud de escritura otorgada en esta ciudad el 27 de mayo de 2004 ante el notario D. Julian José Blanco Pollo, constituida a favor de CAJA DE AHORROS MUNICIPAL DE BURGOS, por la que responde de 150.250€de principal, de 18.030 €de intereses ordinarios, de 4.507,50 €de intereses de demora y de 17.527,50 €más para costas y gastos. Tasada a efectos de subasta en 285.475,00 €

- Observaciones: NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

A1-12-4



SUPERFICIE:	503,6140 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO A1
EDIFICABILIDAD:	268,1604 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	1 Ud
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL) D ^a . BÁRBARA LÓPEZ MARTÍN (100% pleno dominio)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,184344%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	9.345,84€
FINCA ORIGINAL:	203

Escala = 1/500

TC

822.88

TC

